



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 535  
 ANT. : Sus cartas de fecha 23.02.2022, 22.03.2022, 22.04.2022, 20.05.2022 y 15.06.2022 y Oficios de SERVIU región de Los Lagos, N° 523 de fecha 25.03.2022, N° 751 de fecha 28.04.2022 y N° 1216 de fecha 05.07.2022  
 MAT. : Aprueba rendiciones de ENERO, FEBRERO, MARZO Y ABRIL 2022, de Fundación Urbanismo Social, Programa Asentamientos Precarios.  
 ADJ. :

Puerto Montt, 28 julio 2022

**A : FUNDACION URBANISMO SOCIAL  
 DANIELA UBILLA**  
**DE : MACARENA VALENZUELA SEPULVEDA  
 SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL (S) MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS**

En atención a documentos señalados en el antecedente, aprueba rendiciones de **ENERO, FEBRERO, MARZO Y ABRIL 2022**, de **Fundación Urbanismo Social** "Programa Asentamientos Precarios", de acuerdo al siguiente detalle:

PROYECTO	N° RESOLUCION	TRANSFERENCIA	MES DE RENDICION	SALDO DISPONIBLE	MONTO RENDIDO	SALDO POR RENDIR
Habitabilidad primaria campamentos Región de Los Lagos	EXENTA 301/16-06-2021 EXENTA 352/05-07-2021 vence 30.06.2022	\$90.606.601	Enero 2022	\$0	\$0	\$0
			Febrero 2022	\$0	\$0	\$0
			Marzo 2022	\$90.606.601	\$49.345.374	\$41.261.227
			Abril 2022	\$41.261.227	\$6.702.682	\$34.558.545

\$56.048.056

Saluda atentamente a Ud.

**MACARENA VALENZUELA SEPULVEDA  
 SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL (S) MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS**

MMM

Distribución

- FUNDACION URBANISMO SOCIAL - DANIELA QURBANISMOSOCIAL.CL
- SECCIÓN ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS
- OFICINA DE PARTES SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS



Firmado por Macarena Valenzuela Sepúlveda Fecha firma: 28-07-2022 15:52:32

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 535 Timbre: 7EHUEYEULCCLE En:  
<http://vdoc.minvu.cl>



SERVIU REGION DE LOS LAGOS  
Programa de Campamentos  
Int N°61 / fecha 24 DE MARZO 2022

ORD. N° 523

ANT.: Oficio n° 125 del 08 de MARZO del 2022; Seremi Región Los Lagos.

MAT.: Aprobación de la rendición de gastos de transferencia de fondos del convenio **Fundación Urbanismo Social** de la comuna de Puerto Montt Mes de **ENERO 2022.**

PUERTO MONTT, 25 MAR 2022

A : SR. RODRIGO MASSA ALBARRAN  
SEREMI (S) MINVU REGION DE LOS LAGOS

DE : SR. FERNANDO GUNCKEL BORQUEZ  
DIRECTOR SERVIU REGION DE LOS LAGOS

Junto con saludarlo, y en atención a los convenios de transferencia de recursos de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, Programa Asentamientos Precarios, con Fundación Urbanismo Social de la comuna de Puerto Montt y Calbuco, se informa:

**1- Habitabilidad primaria Campamentos Región de Los Lagos:**

FECHA CONVENIO	FECHA RESOLUCIÓN	N° RESOLUCIÓN	TRASFERENCIA	MONTO RENDIDO ENERO 2022	SALDO POR RENDIR
28-05-2021	05-07-2021	352	\$90.606.601	\$0	\$0

Como Programa de Campamentos SERVIU y en nuestra calidad de contraparte técnico – social para los convenios precedentemente mencionados, informamos que se encuentra aprobada la rendición del mes de **ENERO 2022.**

Saluda atentamente a Ud.



*[Handwritten signature]*  
FERNANDO GUNCKEL BORQUEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR SERVIU REGION DE LOS LAGOS

FGB/RAO/jsg  
DISTRIBUCION:

1. SEREMI MINVU Región de Los Lagos
2. Sección Administración y finanzas SEREMI -MINVU
3. Programa de Campamentos SERVIU
4. Oficina de Partes SERVIU

MINVU - LOS LAGOS  
Oficina Partes - P. Montt  
FECHA  
A: 25 MAR 2022

*[Handwritten signature]*  
Administ y  
Finanzas..



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 125  
ANT. : Carta de fecha 23.02.2022, Fundación Urbanismo Social  
MAT. : Solicita visación rendición mes de ENERO 2022, de Fundación Urbanismo Social.  
ADJ. :

Puerto Montt, 08 marzo 2022

**A : FERNANDO GUNCKEL BORQUEZ  
DIRECTOR SERVIU LOS LAGOS**  
**DE : JORGE GUEVARA STEPHENS  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL MINVU LOS LAGOS**

Por el presente, solicito a Ud., visación rendición mes de **ENERO 2022**, de **Fundación Urbanismo Social** "Programa Asentamientos Precarios", de acuerdo al siguiente detalle:

PROYECTO	N° RESOLUCION	TRANSFERENCIA	SALDO DISPONIBLE	MONTO RENDIDO	SALDO POR RENDIR
Habitabilidad primaria campamentos Región de Los Lagos	EXENTA 301/16-06-2021 EXENTA 352/05-07-2021 vence 30.06.2022	\$90.606.601	\$0	\$0	\$0

Saluda atentamente a Ud.

**JORGE ANDRÉS GUEVARA STEPHENS**  
**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL MINVU LOS LAGOS**

JFV

Distribución

- DESTINATARIO
- SECCION ADMINISTRACION Y FINANZAS
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Jorge Andrés Guevara Stephens Fecha firma: 08-03-2022 16:07:57

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 125 Timbre: 52LFHYEHYLEK En:

Los Lagos, 23 de Febrero del 2022

**A: JORGE GUEVARA STEPHENS**  
**SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL**  
**VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LOS LAGOS**

**C.C: SR. JUAN CARLOS FLORES VÁSQUEZ**  
**ENCARGADO SECCIÓN ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LOS LAGOS**

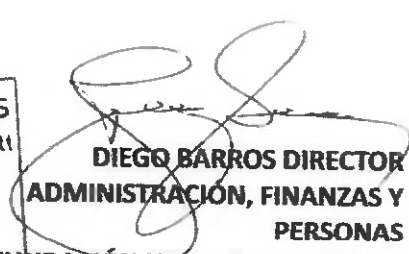
Junto con saludar cordialmente, hacemos entrega de la rendición correspondiente al mes de **Enero 2022** del proyecto "Habitabilidad Primaria Campamentos Región de Los Lagos", de la Fundación Urbanismo Social, Rut: 65.022.278-4.

Sin otro particular, le saluda atentamente

**DISTRIBUCIÓN:**

- Oficina de Partes
- Oficina FUS

M:NVU - LOS LAGOS  
Oficina Partes - P. Montt  
FECHA  
A:  
23 FEB 2022  
ADMINIST.  
Y FINANZAS.  
J.C. Flores

  
**DIEGO BARROS DIRECTOR**  
**ADMINISTRACIÓN, FINANZAS Y**  
**PERSONAS**  
**FUNDACIÓN URBANISMO SOCIAL**

**TITULO III Rendición de Fondos Entregados a Terceros Públicos**

**I.- IDENTIFICACIÓN DEL SERVICIO O ENTIDAD QUE TRANSFIRIÓ LOS RECURSOS**

23/1/2022

a) Nombre del servicio o entidad otorgante:

Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Lagos

**II.- IDENTIFICACIÓN DEL SERVICIO O ENTIDAD QUE RECIBIÓ Y EJECUTIÓ LOS RECURSOS**

b) Nombre del servicio o entidad receptora:

Fundación Urbanismo Social

RUT:

65.022.278-4

Monto total transferido moneda nacional (o extranjera) a la fecha

Monto en \$ o US\$\*

Banco o Institución Financiera donde se depositaron los recursos

90.606.601

N° Cuenta Bancaria

Banco BC

Cuenta Corriente N°

10679642

Comprobante de ingreso

N° Comprobante

30708621102

Objetivo de la Transferencia

PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS "HABITABILIDAD PRIMARIA CAMPAMENTOS REGIÓN DE LOS LAGOS"

N° de Identificación del Proyecto o Programa

Antecedentes del acto administrativo que lo aprueba:

Modificaciones:

N°

Fecha

Servicio

N°

Fecha

Servicio

N°

Fecha

Servicio

	Subtítulo	Item	Asignación
Item Presupuestario	33	03	003
Cuenta contable			

Fecha de inicio del Programa o proyecto

Julio 2021

Fecha de término

Mayo 2022

Período de rendición

Enero 2022

**III.- DETALLE DE TRANSFERENCIAS RECIBIDAS Y GASTOS RENDIDOS DEL PERÍODO**

MONTOS EN \$

a) Saldo pendiente por rendir del período anterior

0

b) Transferencias recibidas en el período de la rendición

c) Total Transferencias a rendir

0

**2. RENDICIÓN DE CUENTA DEL PERÍODO**

d) Gastos de Operación

e) Gastos de Personal

f) Gastos de Inversión

g) Total recursos rendidos

0

0

0

0

h) SALDO PENDIENTE POR RENDIR PARA EL PERÍODO SIGUIENTE

0

**IV.- DATOS DE LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y QUE PARTICIPARON EN EL PROCESO**

Nombre del Funcionario

Martín Ilios

Nombre del Funcionario : Diego Barros

RUT

19.226.540-7

RUT

17.169.042-0

Cargo

Coordinador

Cargo

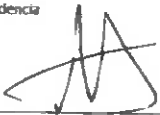
Director

Dependencia

Administración y Finanzas

Dependencia

Administración y Finanzas




\* Cuando corresponda determinar el valor del tipo de cambio, se estará a aquel vigente al momento de realizarse la respectiva operación.  
 \*\*\*\* Anexo a este formato de rendición de cuentas se deberá acompañar en el mismo orden los antecedentes que respaldan las operaciones





ITEM	Productos Campamento	Capacitaciones de uso y mantenimiento Formalización del comité de cuidado	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
2.1	50 luminarias solar led 20w fotovoltaica + ptele galvanizado 4 mt, circuito integrado.	Plan de adquisiciones y ejecución Formulación de plan de ejecución Subcontratación para la ejecución TALLER 2: Escenarios de riesgo TALLER 3: Preparación y ejecución TALLER 4: Gestión y ejecución del plan Hito inicio obra Traslado de contenedores Instalación de luminarias Acompañamiento social durante la ejecución Post venta Monitoreo de uso obra Hito de cierre de obra Capacitaciones de uso y mantenimiento Formalización del comité de cuidado								
2.1.1	especificaciones técnicas, manual y garantías del producto									
Actividad	Productos campamento Nuevo Amanecer Puerto Alegre y deastrea.									
Taller n° 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Conocer y definir los conceptos de amenaza, vulnerabilidad y riesgo.</li> <li>Entender la importancia del manejo de los recursos ambientales para la prevención de desastres.</li> <li>Conformar un Comité Comunitario, en el que se pueda fortalecer a las familias, como punto de partida para la elaboración del Plan Comunitario de Preparación.</li> <li>Fortalecer los conceptos de amenaza, vulnerabilidad y riesgo para la elaboración de los escenarios de riesgo.</li> </ul>	Revisión de información BROO Evaluación de herramientas de diagnóstico social: identificación de actores, actores clave, actores aliados, actores adversarios. Sistematización de la información levantada en el diagnóstico social Diseño de estrategia de intervención Validación y ajustes diagnósticos Socialización de proyectos con actores clave TALLER: sensibilización y organización del campamento								
Taller n° 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Preparación y Respuesta Local.</li> <li>Apartir de los escenarios de riesgo (huracán, deslizamiento, incendio forestal, sequía, contaminación, etc.), se deberán generar acciones que permitan:</li> <li>Identificar la estrategia para responder a una situación de emergencia o desastre.</li> <li>Construir un mapa que identifique los recursos existentes (humanos y</li> </ul>	Elaboración del plan de uso y mantenimiento Elaboración de recursos para articulación con redes de actores Compromiso comunitario de cuidado y mantenimiento Capacitaciones ahorro energético comunitario Elaboración plan de concientización Entrega de material del plan de concientización Rendiciones Cierre con la comunidad y documentación								
Taller n° 3										
Taller n° 4	<ul style="list-style-type: none"> <li>Definir el plan de trabajo y asignar responsables para el cumplimiento del plan preventivo.</li> </ul>									

rendición cuentas del periodo	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
gastos de operación	\$0	\$52.683.131	\$800.000	\$12.851.715	\$0	\$0	\$0	\$0
gastos de personal	\$3.884.015	\$6.510.281	\$6.607.157	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
gastos de inversión	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
total mensual	\$3.884.015	\$59.193.412	\$7.407.157	\$12.851.715	\$0	\$0	\$0	\$0